ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

HOTĂRÂREA NR. _____
privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/26.02.2026 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ din Municipiul Ploieşti

Consiliul Local al Municipiului Ploieşti:

Văzând Referatul de aprobare nr. _____ din _____ al primarului municipiului Ploieşti, domnul Mihai-Laurenţiu Polițeanu şi Raportul de Specialitate comun înregistrat sub nr. _____ din _____ la Direcţia Tehnic-Investiţii şi sub nr. ____ din _____ la Direcţia Administraţie Publică, Juridic-Contencios, Achiziţii Publice, Contracte, referitor la aprobarea propunerii de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ preuniversitar de stat situate în municipiul Ploieşti;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.59/26.02.2026 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ din Municipiul Ploieşti;
- adresa nr.25105/25106/25107/31.03.2026 transmisă de către Ministerul Educaţiei şi Cercetării;

În temeiul prevederilor:

- Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Prahova precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Prahova, Anexa 2;
- art.146, alin.(7) din Legea nr.198 din 4.07.2023 a învăţământului preuniversitar, cu modificările si completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Educaţiei nr.4283 din 16.04.2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a unităţilor de învăţământ prevăzute la art.146 alin.(7) din Legea învăţământului preuniversitar nr.198/2023, precum şi condiţiile necesare acordării acestora;
- Legii nr.123/2008 pentru o alimentaţie sănătoasă în unităţile de învăţământ preuniversitar;

Ţinând seama de avizul din data de _____ 2026 al Comisiei de specialitate nr. 6 pentru învăţământ, sănătate, ştiinţă, cultură, culte, tineret şi sport;

În baza dispoziţiilor art.84 alin. (1) şi (5), art.87 alin. (5), art.108 lit.c), art.287 lit.b) din Codul administrativ aprobat prin O.u.G nr.57/2019, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) şi lit.c), art.139, art.196, art.286, alin.(1) şi (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.I. Se aprobă completarea Art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.59/26.02.2026 *privind aprobarea propunerii de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ din Municipiul Ploieşti,* şi va avea următorul conţinut:

„Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ situate în Municipiul Ploieşti, în vederea închirierii, din spaţii aferente unităţilor de învăţământ, în spaţii în care se desfăşoară diferite acte aducătoare de profit, pentru o perioadă determinată de 5 (cinci) ani, identificate în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre''.

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploieşti Consiliului Local nr.59/26.02.2026 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ din Municipiul Ploieşti rămân neschimbate

Art.III. Direcţia Tehnic - Investiţii şi unităţile de învăţământ implicate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.IV. Direcţia Administraţie Publică, Juridic-Contencios, Achiziţii Publice, Contracte va aduce la cunoştinţă celor interesaţi prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti, astăzi, _____

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
DIŢU LAURENŢIU

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
CABINET PRIMAR
Nr. 135 / 22.04.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/26.02.2026 privind aprobarea propunerii de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ din Municipiul Ploieşti

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 al Ordonanței de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare *„Domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean.''*.

Potrivit prevederilor art.129 alin.1 şi alin.2 lit.b) şi c) din Ordonanţa de urgenţă nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, *Consiliul Local are iniţiativă şi hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice locale sau centrale având atribuţii privind dezvoltarea economico-socială şi de mediu a comunei, oraşului sau municipiului precum şi atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului.*

Imobilele compuse din clădirile şi terenurile aferente acestora, în care îşi desfaşoară activitatea unităţile de învăţământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploieşti fac parte din domeniul public al localităţii şi figurează în "*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploieşti*" însuşit prin Hotarârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Prahova, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Prahova.

Ţinând cont de prevederile contractelor de administrare, unităţile de învăţământ Colegiul Naţional „Ion Luca Caragiale", Colegiul Naţional „Nichita Stănescu", Liceul Tehnologic Energetic „Elie Radu", Liceul Tehnologic „Toma Socolescu" şi Liceul Tehnologic „Lazăr Edeleanu", deţinătoare de spaţii excedentare, au depus la Municipiul Ploieşti solicitări de efectuare a demersurilor necesare pentru schimbarea destinaţiei unor spaţii excedentare în vederea închirierii pentru realizarea de venituri proprii şi implicit, facilitarea procurării de către elevi a unor produse alimentare.

Pentru soluţionarea cererilor unităţilor de învăţământ, având în vedere regimul juridic al imobilelor, se impune ca în temeiul art.2 din Anexa nr.1 a Ordinului nr.4283/2024, să se solicite Ministerului Educaţiei emiterea avizului conform pentru schimbarea destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţile de învăţământ menţionate mai sus, din spaţii aferente acestora în spaţii în care se desfăşoară acte şi fapte de comerţ aducătoare de profit, pentru o perioadă de cinci ani de zile.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.59/26.02.2026 s-a aprobat propunerea de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ din Municipiul Ploieşti.

Urmare Hotărârii Consiliului Local nr.59/26.02.2026 s-a transmis către Ministerul Educaţiei şi Cercetării, solicitarea de emitere a avizului conform precum şi documentatia aferentă pentru schimbarea destinaţiei spaţiilor menţionate în anexa hotărarii mai sus precizate.

După analizarea documentaţiei primite, prin adresa nr.25105/25106/25107/31.03.2026 Ministerul Educaţiei şi Cercetării a solicitat completarea hotărârii Consiliului de administraţie al Colegiului Naţional „Ion Luca Caragiale" precum si a Hotararii de Consiliu Local nr.59/2026 în sensul completarii cu sintagma *în vederea inchirierii,* după cum urmează: *Se aprobă propunerea de schimbare a destinaţiei unor părţi aferente imobilelor în care îşi desfaşoară activitatea unităţi de învăţământ situate în Municipiul Ploieşti, în vederea închirierii, din spaţii aferente unităţilor de învăţământ, în spaţii în care se desfăşoară diferite acte aducătoare de profit, pentru o perioadă determinată de 5 (cinci) ani.*

Avizul conform se va emite în conformitate cu art.1 din Ordinul nr.4283 emis de ministrul educaţiei, intrat în vigoare la data de 16.04.2024. Aceasta prevede aprobarea procedurii privind elaborarea avizului conform, prevăzut la art.146 alin.(7) din Legea învăţământului preuniversitar nr.198/2023, pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia.

Faţă de cele prezentate, înaintăm Consiliului Local al Municipiului Ploieşti, spre analiză şi aprobare, proiectul de hotărâre alăturat în regim de urgenţă, ţinând cont de adresa nr.25105/25106/25107/31.03.2026 transmisă de către Ministerul Educaţiei şi Cercetării.

PRIMAR,
Mihai-Laurenţiu POLIŢEANU

